

# Tore öffnen und Grenzen überwinden



## Liebe Kunden und Geschäftsfreunde,

auch wir sorgen uns als Unternehmen um die demographische Entwicklung. Im Arbeitskreis Personal haben wir die Nationalitäten und die Frauenquote angesehen. Immerhin sind bei uns zwei Frauen als Bauleiterinnen beschäftigt. Aber insgesamt ist die Frauenquote so schlecht wie erwartet.

Überraschend niedrig erscheint uns der Anteil der ausländischen Mitarbeiter. Der Anteil der Mitarbeiter, die keinen deutschen Pass besitzen, beträgt in der Gruppe 8,65%. Bei den Gewerblichen Mitarbeitern beträgt die Quote 10,79%, im Bereich der Angestellten 1,25%. Im Alltag erleben wir die Fremdheit der Kollegen, die vielleicht nur gebrochenes Deutsch sprechen. Diese Kollegen sind seit vielen Jahren in der Region Heilbronn-Franken zuhause. Sie haben hier ihre Familien und die Kinder sind alle an guten Arbeitsplätzen untergebracht.

Bei der gemeinsamen Arbeit begegnen wir dem Menschen gegenüber. Wir sitzen am selben Tisch zum Vespere, wir verbringen gemeinsame Zeit bei der Arbeit. Wir helfen uns gegenseitig und denken für den anderen mit, um Gefahren zu vermeiden. So wächst eine Verbindung, die den fehlenden Sprachwortschatz überbrückt. Wir erleben wie ein gemeinsames Bauprojekt entsteht. Danke, dass Sie uns als Kunde die Möglichkeit geben, dieses Miteinander zu realisieren.

Mit freundlichem Gruß  
Ihr Wegbereiter Eberhard Köhler

**Vom 22. April bis zum 9. Oktober 2016 findet die Landesgartenschau in Öhringen statt.** Für uns als tief in der Region verwurzelt Unternehmen ist es selbstverständlich, dass wir dieses Großereignis mit Aktionen und Arbeiten, mit Rat und Tat unterstützen. „Der Limes blüht auf“ lautet das Motto der Historie und modernen Naturerlebnis verbindenden Schau. Wir engagieren uns als Wegbereiter, damit aus dem Motto echte Erfahrungen und Erlebnisse für die Gäste werden. Genießergarten, „Aufbruch Heilbronn“ oder Gartenträume-Grenzräume, die Verbindung des UNESCO-Welterbes Limes mit den historischen Parkanlagen in Öhringen und der Region: Die Landesgartenschau ist eine großartige Leistung der Stadtverwaltung Öhringen und der Landesgartenschau Öhringen 2016 GmbH, die wir als Wegbereiter gerne unterstützen. Zumal die Wirkung der Schau weit über die Region hinaus spürbar sein wird. Konkret haben wir uns in den folgenden Projekten engagiert:

**Limestor:** Im Mai 2015 wurde es auf der 6. messe Öhringen aufgebaut, jetzt ist unser Limestor umgezogen in die Cappelaue.

**Parkplatz Gailberg:** Wir übernehmen den Neubau der Parkfläche für die Landesgartenschau.

**Sanierung Spital am Eingang Gartenschau.** Die Handwerkskammer Heilbronn-Franken gibt in einem Selfie-Garten Einblick in die Faszination Handwerk. Steinarbeiten,

historisches Pflaster, Profilierung der wassergebundene Decke oder Fundamentation. Unser Wegbereiter-Polier steht vor Ort als Ansprechpartner zur Verfügung. Er koordiniert die Schnelleinsatztruppe und hilft bei Anfragen der unterschiedlichen Behörden – ein Erfolgsfaktor für das Gelingen des Umbauprozesses.

Der Freundeskreis der Landesgartenschau baut einen **Kletterturm**, der auf 16 Metern Höhe atemberaubende Aussichten ermöglicht. Wir sorgen mit der Fundamentierung dafür, dass der Turm felsenfest steht.

Auch im **Asphalteinbau** auf dem Gartenschau Gelände waren wir aktiv.

Am Wochenende stellen wir **unsere Firmenparkplätze** für die Gartenschau-Besucher zur Verfügung.

Zusätzlich zu den Aktivitäten sind wir auch **offizieller Sponsor der Landesgartenschau**.

Etwa 750.000 Besucher werden zur Landesgartenschau Öhringen erwartet. Wir freuen uns, dass wir zum Gelingen beitragen können. Unser Fachtag wird seinen Abschluss wie gewohnt auf dem Hohenloher Weindorf finden – dieses Jahr natürlich auf dem Gartenschau Gelände in der Cappelaue: in Sichtweite zum weltweit einmaligen bunten Limestor. **Wir freuen uns auf Ihre Themen.**



Die Beteiligten am Limestor





## > Industrie:



## Neubau Produktionsgebäude in Erlenbach

Insgesamt 30.000 m<sup>3</sup> Erde werden für die neue Baugrube bewegt. Der Bauherr des Neubaus, die Firma Gentex GmbH, hat ihren Hauptsitz in West-Michigan, USA. Damit die Vorfremde auf den neuen Produktionsstandort wächst, hat unser Auftraggeber Goldbeck Süd GmbH

für seinen Kunden eine Webcam installiert, die im 10 Minuten Takt über den Bauzustand informiert. Sehen Sie zu, wie das Projekt realisiert wird:

[www.schneider-bau.de/blog/erdbau-live-in-erlenbach.html](http://www.schneider-bau.de/blog/erdbau-live-in-erlenbach.html)

- Bauvorhaben:** Neubau Produktionsgebäude in Erlenbach
- Auftraggeber:** Goldbeck Süd GmbH
- Bausumme:** 826.000 Euro
- Bauzeit:** 2015/2016
- Bauleiter/ Polier:** Rouven Stemper / Ronny Wilke

## > Industrie / Handel:

## Neubau Kunden-, Entwicklungs- und Produktionszentrum



Für den KFZ-Umrüster Veigel haben wir den Aushub und Erdbau durchgeführt. Dabei wurden 5.500 m<sup>3</sup> Boden in dem leicht abfallenden Gelände bewegt. Der Oberboden wurde abgetragen, das Gelände wurde mit vorhandenem Boden nivelliert, Grabarbeiten für Fundamente und Leitungen sind erfolgt. Die Abfuhr von Material wurde vermieden, indem das Höhenniveau der neuen

Gebäude so angepasst wurde, dass die Abtragsmengen genau den Auffüllmengen entsprachen. Bei der Ausbauphase arbeiten viele Gewerke auf engem Raum zusammen. Die Herausforderung ist bspw. die Außenanlagen unter dem Gerüst herzustellen. Unter der Aufsicht des SiGeKo arbeiten unsere Bauleiter und die Kollegenbetriebe eng zusammen.

- Bauvorhaben:** Neubau Entwicklungszentrum
- Auftraggeber:** Freyler Industriebau, Wendlingen
- Bausumme:** 600.000 Euro
- Bauzeit:** Herbst 2015 / Frühjahr 2016
- Bauleiter/ Polier:** Manfred Forster / Karlheinz Steinbach

## > Öffentliche Hand:

## Erneuerung Deckschicht Westallee

Die Öhringer Westallee hat sich zu einer häufig befahrenen Umgehungsstrecke von der Autobahn Richtung Pfedelbach entwickelt. Die Deckschicht ist in die Jahre gekommen und wurde nun grundlegend saniert. Fräsen der bestehenden

Deckschicht, Aufbringen von Haftgrund für die neue Oberfläche und Einbauen der neuen Asphaltsschichten. Das Aufbringen der Fahrbahnmarkierung brauchte gutes Wetter. Jetzt kann der Verkehr wieder ungestört fließen.



- Bauvorhaben:** Sanierung Westallee, Öhringen
- Auftraggeber:** Stadt Öhringen
- Bausumme:** 200.000 Euro
- Bauzeit:** 14.3.-26.3.2016
- Bauleiter/ Polier:** Markus Kottmann / Andreas Müller

## > MaßgeSchneidert: Das sagen unsere Kunden über uns:



**Horst Köhler**  
Karl Köhler GmbH, Besigheim

„Wir können mittlerweile auf eine über 25-jährige erfolgreiche Zusammenarbeit zum Nutzen unserer Kunden zurückblicken“ stellen die drei Brüder Karl, Eberhard und Horst Köhler fest.

Ob in Arbeitsgemeinschaft, als Nachunternehmer für den jeweils anderen oder auch bei Einzelvergabe durch den Kunden ergänzen sich die beiden Firmen bestens. Die Profis am Bau der Firma Karl Köhler GmbH mit Sitz in Besigheim als ausgewiesene Betonspezialisten im Hoch- und Ingenieurbau und die Wegbereiter der Firmengruppe Schneider können eine ansehnliche Referenzliste in den Bereichen Industrie- und Gewerbebau sowie Ingenieur- und Brückenbau vorweisen.



> Industrie:

## Waschanlage mit optimaler Rückgewinnung



In Heilbronn entsteht in der Charlottenstraße eine neue Waschanlage. Die Freie Tankstellen Spathelf OHG investieren für eine umweltgerechte Reinigung der Straßenfahrzeuge. Dafür wird das Gelände mit ca. 5.500m<sup>3</sup> verbesserter Erde aufgefüllt. Die Seitenwände werden mit L-Steine eingefasst. Damit die Zufahrt bestens klappt, erhält die Waschanlage eine Linksabbiegespur von der Charlottenstraße aus. Insgesamt versetzte Schneider Bau 12 Betonbehälter, die unterschiedlich viel Wasser fassen können. Die Fertigteile können bis zu 15.000 Liter aufnehmen.

Ihr Leergewicht beträgt bis zu 11 Tonnen. Mit diesem System wird eine optimale Wasserrückgewinnungsquote von ca. 95 % erzielt. In den Behältern und Abscheidern setzt sich der Grob- u. Feinschlamm ab und sorgt für die Verbesserung der Wasserqualität. Zu unserem Auftrag gehört ebenfalls die komplette Oberflächenherstellung mit Asphalt und Pflaster. Die Randeinfassungen, die Herstellung der Entwässerung und die Anbindung der verschiedenen Medien wie Wasser/ Strom/Telekom machen wir ebenfalls gerne.

- Bauvorhaben:** Waschanlage für umweltgerechte Reinigung
- Auftraggeber:** Spathelf
- Bausumme:** 620.000 Euro
- Bauzeit:** Januar – Juli 2016
- Bauleiter/ Polier:** Wilfried Lachmann / Gerhard Langen

> Öffentliche Hand / Versorgungsträger:



## Arbeiten unter Hochspannung

Eine neue Herausforderung ist das Arbeiten unter Starkstrom. Der Umbau im Umspannwerk Königshofen erfolgt in drei Bauabschnitten. Im stromfreien Bereich werden die alten Anlagen abgebaut und die Fundamente erneuert. Schon bei der Baustelleneinweisung durch den Sicherheitskoordinator, wurde das Baustellenpersonal auf die Besonderheiten bei den Ausführungsarbeiten hinge-

wiesen. Jeder Mitarbeiter ist so sensibilisiert, dass alle Arbeitsschritte unter der gefahrenstechnischen Beurteilung besonnen angegangen werden müssen. Der erste Teil der Fertigteilfundamente wurde gesetzt. Durch Unterstützung der firmeneigenen Vermessungsgruppe konnte man den Ansprüchen an die erhöhte Genauigkeit mit den geringen Maßtoleranzen gerecht werden.

- Bauvorhaben:** Umbau Umspannwerk Königshofen
- Auftraggeber:** Netze BW
- Bausumme:** 990.000 Euro
- Bauzeit:** Januar 2016 – Dezember 2017
- Bauleiter/ Polier:** Ralf Wittfeld / Werner Seitz

> Öffentliche Hand:

## Walldürn-Barnholz

Die Stadt Walldürn führt in der Industriestraße Im Barnholz und in der Waldstraße eine komplette Kanal- und Straßensanierung durch. Da der Industriebetrieb der Anlieger keinesfalls eingeschränkt werden durfte, musste die Maßnahme in Halbseitigkeit durchgeführt werden. Lösungen dieser Randbedingungen be-

züglich der Durchführung (Bauzeit) waren, dass die beiden großen Schachtbauwerke (45 Tonnen 1 Unterteil) in Fertigteilbauweise hergestellt und nun mit Autokranen versetzt wurden. Auf Vorschlag von Konrad Bau wurde der Bau der Abwasserdruckleitung im Spülbohrverfahren durchgeführt.



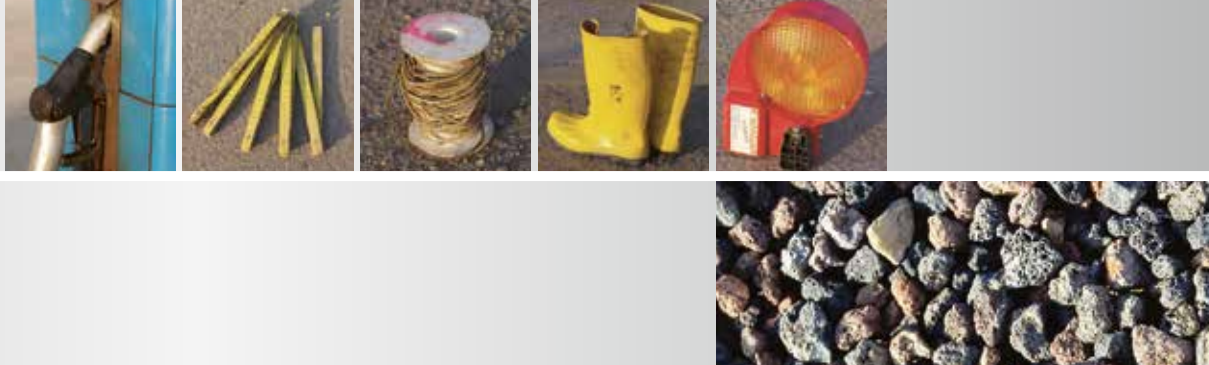
- Bauvorhaben:** Sanierung Industriestraße „Im Barnholz“ und „Waldstraße“
- Auftraggeber:** Stadt Walldürn
- Bausumme:** 1 Mio. Euro
- Bauzeit:** September – Dezember 2015 und Februar – April 2016
- Bauleiter/ Polier:** Marleen Stauch / Armin Baußenwein

„Konrad Bau ist eine Firma auf die man sich verlassen kann. Sie sind super, was heute nicht so oft passiert. Vor allen Dingen sind die Leute super. Sie sind alle freundlich, beraten einen gut und sind sehr zugänglich.“



**Heinz Dostmann**  
TFA Dostmann GmbH & Co KG,  
Wertheim





# Schneider + Partner

## 10.000 Kilometer Fahrbahnmarkierung...

...und wir durften einen guten Teil dazu beitragen.

Die Maler Rendle GmbH wurde 1862 gegründet und wird in der 5. Generation von Thomas Rendle geführt. Mit Maler- und Lackierermeister Patrick Rendle steht auch die 6. Generation schon in den Startlöchern.

Neben unseren Serviceleistungen wie Maler- und Lackierarbeiten, Fassadenrenovierungen, Betonsanierung, Wärmedämmung und vielem mehr, haben wir seit über 20 Jahren eine Abteilung für Fahrbahnmarkierungen.

Und genauso lange sind wir schon Partner der Schneider GmbH + Co. KG.

Oft sind Aufträge für Fahrbahnmarkierungen eine besondere Herausforderung. Die Arbeiten müssen häufig kurzfristig ausgeführt werden, auch am Wochenende oder nachts und sind extrem witterungsabhängig. Diese Schwierigkei-

ten gemeinsam zu meistern, ist das besondere Merkmal unserer Zusammenarbeit mit den Wegbereitern der Firma Schneider.

Ob Verkehrszeichen, Zebrastreifen, Parkplatzmarkierungen oder auch mal eine Mittellinie senkrecht an einer Fassade – alles ist möglich!

Wir bedanken uns für die partnerschaftliche Zusammenarbeit und sind gern bei den nächsten 10.000 km dabei.



**Maler Rendle GmbH** · Böllinger Höfe  
Wannenäckerstr. 29 · 74078 Heilbronn  
Tel. 07131 7211-0 · Fax 07131 7211-55  
[www.maler-rendle.de](http://www.maler-rendle.de)



### > Randsteine Ein Blick über den Straßenrand...



Erst wenn man stolpert, achtet man auf den Weg. Entweder wir finden einen Weg oder wir schaffen einen.

*Hannibal*

## DUALIS – erfolgreich zertifizierte Ausbildung

Um das Ausbildungsangebot unter den Mitgliedsunternehmen in eine vergleichbare Qualität zu heben, entwickelte die IHK Heilbronn-Franken ein Siegel: DUALIS

Wir freuen uns darüber, als 50. Ausbildungsbetrieb dieses Siegel am 12. Februar 2016 anerkannt bekommen zu haben. „In der 45-minütigen Präsentation über unser Unternehmen bin ich insbesondere auf die Winterschulung und die Laufkarte eingegangen. Die Rückinformation der Auditoren anerkannte vor allem unsere Bemühungen, den Ruf der Bauberufe zu verändern. Wir möchten das Image der zukunftsweisenden Berufe verbessern und gehen mit viel Herzblut an dieses Thema ran.“



kommentierte der zuständige Ausbildungsleiter Sead Halilovic sein beständenes Audit.

Die Auditoren Susanne Schnapper (Weber Hydraulik GmbH), Thomas Wagner

(Adolf Würth GmbH & Co. KG) und Katharina Kudala (RECA NORM GmbH) waren sich einig: Die Qualität der Ausbildung des Öhringer Tiefbauunternehmens verdient das Prädikat „ausgezeichnet“. Junge Menschen werden nicht nur fachlich sehr gut ausgebildet, sie werden in jeder Hinsicht bestens betreut und haben zahlreiche Möglichkeiten zur Weiterbildung.



## ALS WEGBEREITER STEHEN WIR FÜR VERBINDUNGEN.

Und das schon seit über 100 Jahren. Inhabergeführt. Integer. Innovativ.



**Impressum**  
Herausgeber:  
Schneider GmbH & Co. KG  
[www.schneider-bau.de](http://www.schneider-bau.de)  
[info@schneider-bau.de](mailto:info@schneider-bau.de)  
Erscheinungstermin: April 2016

**Schneider GmbH & Co. KG**  
Steinsfeldle 11  
74613 Öhringen  
Telefon: 0 79 41/91 26 - 0  
Telefax: 0 79 41/91 26 - 89  
**gegründet 1903**

**Konrad Bau GmbH & Co. KG**  
Waldstraße 29  
97922 Lauda-Königshofen  
Telefon: 0 93 43/62 00 - 0  
Telefax: 0 93 43/62 00 - 44  
**gegründet 1914**

**Schneider Bau GmbH & Co. KG**  
Hans-Rießer-Straße 18  
74076 Heilbronn  
Telefon: 0 71 31/94 43 - 0  
Telefax: 0 71 31/94 43 - 43  
**gegründet 1984**